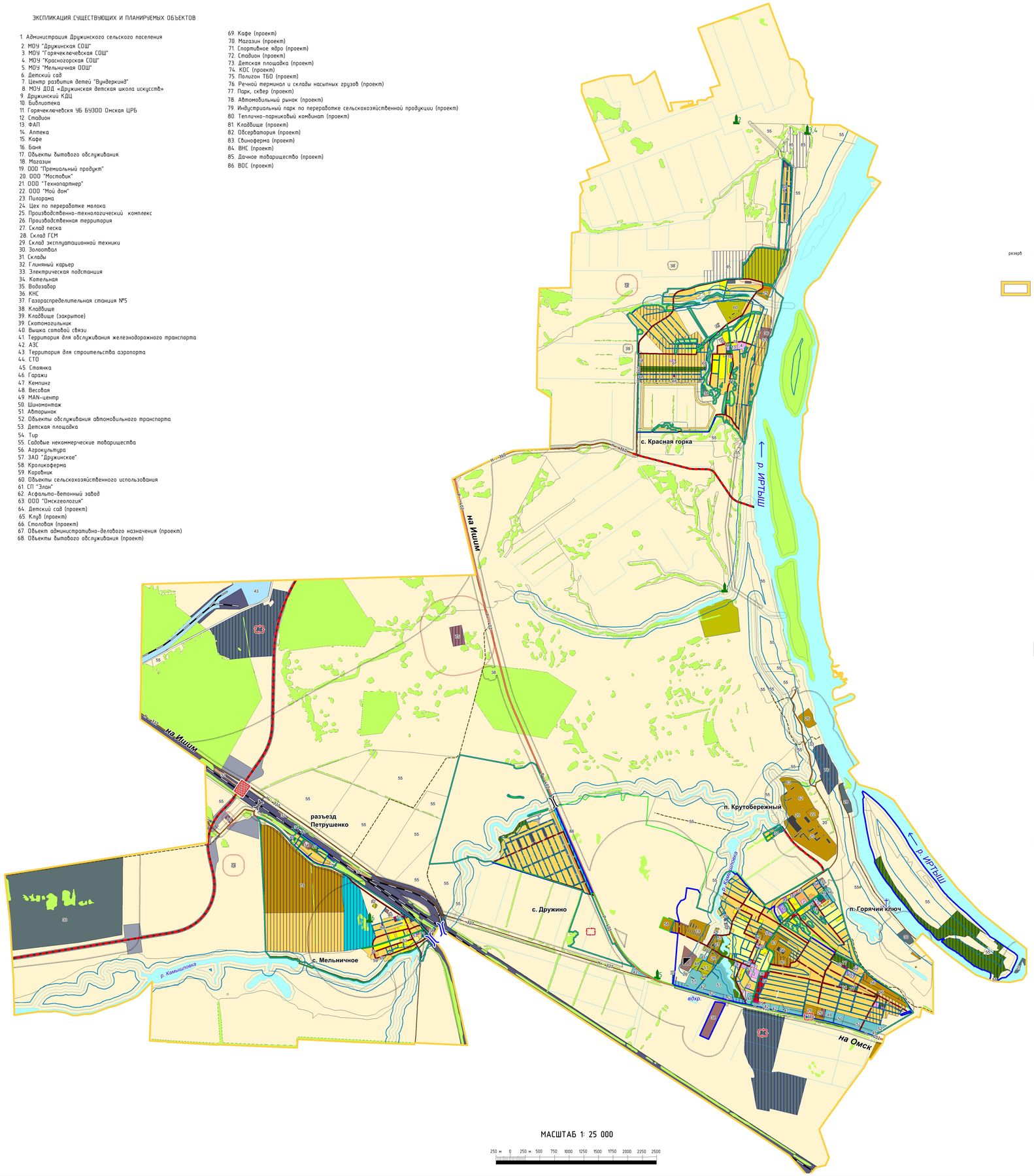
ДРУЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Карта перспективного использования территории (проектный план)

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Администрация Дружинского сельского поселения
2. МОУ "Дружинская СОШ"
3. МОУ "Горячеключевская СОШ"
4. МОУ "Красногорская СОШ"
5. МОУ "Мельничная ООШ"
6. Детский сад
7. Центр развития детей "Вундеркинд"
8. МОУ ДОД «Дружинская детская школа искусств»
9. Дружинский КДЦ
10. Библиотека
11. Горячеключевская УБ БУЗОО Омская ЦРБ
12. Стадион
13. ФАП
14. Аптека
15. Кафе
16. Баня
17. Объекты бытового обслуживания
18. Магазин
19. ООО "Премиальный продукт"
20. ООО "Мостовик"
21. ООО "Технопартнер"
22. ООО "Мой дом"
23. Пилорама
24. Цех по переработке молока
25. Производственно-технологический комплекс
26. Производственная территория
27. Склад песка
28. Склад ГСМ
29. Склад эксплуатационной техники
30. Золоотвал
31. Склады
32. Глиняный карьер
33. Электрическая подстанция
34. Котельная
35. Водозабор
36. КНС
37. Газораспределительная станция №5
38. Кладбище
39. Кладбище (закрытое)
40. Скотомогильник
41. Вышка сотовой связи
42. Территория для обслуживания железнодорожного транспорта
43. АЗС
44. Территория для строительства аэропорта
45. СТО
46. Стоянка
47. Гаражи
48. Кемпинг
49. Весовая
50. MAN-центр
51. Шиномонтаж
52. Авторынок
53. Объекты обслуживания автомобильного транспорта
54. Детская площадка
55. Тир
56. Садовые некоммерческие товарищества
57. Агрокультура
58. ЗАО "Дружинское"
59. Кролиководство
60. Коровник
61. Объекты сельскохозяйственного использования
62. СП "Элан"
63. Асфальто-бетонный завод
64. ООО "Омскгеология"
65. Детский сад (проект)
66. Клуб (проект)
67. Столовая (проект)
68. Объект административно-делового назначения (проект)
69. Объекты бытового обслуживания (проект)
70. Кафе (проект)
71. Магазин (проект)
72. Спортивное ядро (проект)
73. Стадион (проект)
74. Детская площадка (проект)
75. КОС (проект)
76. Полигон ТБО (проект)
77. Речной терминал и склады насыпных грузов (проект)
78. Парк, сквер (проект)
79. Автомобильный рынок (проект)
80. Индустриальный парк по переработке сельскохозяйственной продукции (проект)
81. Теплично-парниковый комбинат (проект)
82. Кладбище (проект)
83. Обсерватория (проект)
84. Свиноферма (проект)
85. ВНС (проект)
86. Дачное товарищество (проект)
87. ВОС (проект)



МАСШТАБ 1: 25 000

250 м 0 250 м 500 750 1000 1250 1500 1750 2000 2250 2500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

планируемые существ.

Территориальные границы

- Сельского совета
- Населенного пункта

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитные зоны
- Водоохранные зоны
- Прибрежные защитные полосы

Здания

- Общественно-деловые здания
- Строения, хозяйственные постройки

Функциональные зоны

Жилые зоны (Ж)

резерв планируемые существ.

- Зона среднеэтажной жилой застройки (4-6 этажей)
- Зона малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей)
- Зона малоэтажной совмещеной жилой застройки
- Зона личного подсобного хозяйства
- Зона малоэтажной жилой застройки сезонного проживания
- Зона обслуживания жилой застройки

Общественно-деловые зоны

- Зона общественного и делового управления
- Зона бытового обслуживания
- Зона торгового назначения
- Зона образования и просвещения
- Зона культурно-досугового назначения
- Зона здравоохранения

Зоны производственного использования

- Зона промышленности
- Зона складского назначения

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны инженерной инфраструктуры

- Зона энергетики
- Зона коммунального обслуживания
- Зона связи

Зоны транспортной инфраструктуры

- Зона железнодорожного транспорта
- Зона автомобильного транспорта
- Зона воздушного транспорта
- Зона трубопроводного транспорта
- Зона обслуживания транспорта

Зоны рекреационного назначения

- Зона спорта
- Зона отдыха
- Иные рекреационные зоны

Зоны сельскохозяйственного использования

- Зона зерноводства (пашня, залежь)
- Зона объектов сельскохозяйственного назначения

Прочие функциональные зоны

- Озеленение специального назначения

Леса

- Лес

Зона акваторий

- Водоем

Объекты улично-дорожной сети

- Главные улицы
- Улицы в жилой застройке: основные
- Улицы в жилой застройке: второстепенные
- Проезды
- Бульвары

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автомобильные дороги федерального значения

Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения

- Автомобильные дороги с усовершенствованным типом покрытия

Автомобильные дороги общего пользования местного значения

- Автомобильные дороги с усовершенствованным типом покрытия
- Полевые дороги
- Причал
- Автомобильные мосты
- Железнодорожные мосты
- Переезды
- Транспортная развязка
- Логистические центры

Объекты культурного наследия

- Памятники археологии, истории
- 1 Экспликация объектов культурного наследия

Объекты инженерной инфраструктуры

- Свалка ТБО (планируемая к закрытию)

Экспликация объектов культурного наследия

№ п/п	Наименование	Датировка	Категория
Памятники археологии			
1	Поселение Горячий Ключ-1	Эпоха Бронзы	Федеральный
2	Могильник курганный Красная Горка-2	Не ясна	Федеральный
3	Могильник грунтовый Красная Горка-3	Не ясна	Федеральный
4	Стоянка Красная Горка-1	II тыс. до н. э.	Федеральный
5	Курган Дружино-1	Не ясна	Федеральный
Памятники истории			
6	Мельничный редут	XVII в.	Региональный